Wohnflächenaufstellung

Dachgeschoß:

Wohnzimmer	24,94 m²
Küche	10,34 m²
Du.-WC	3,77 m²
Flur	14,61 m²
Kinderzimmer	10,80 m²
Schlafzimmer	11,63 m²
Abst.	2,48 m²
Bad	10,86 m²
Balkon 1 (8,56 m² : 2)	4,28 m²
Balkon 2 (11,02 m² : 2)	5,51 m²
Galerie	3,10 m²
Fläche Dachgeschoß	**102,32 m²**

zzgl. Hobbybereich im Dachgiebel

Wohnfläche Obergeschoß + Wohnfläche Dachgeschoß = 212,58 m²